



# Comune di Cisterna di Latina

Provincia di Latina  
Medaglia D'argento al Valore Civile

SETTORE TECNICO E TECNICO-MANUTENTIVO  
Sezione Urbanistica e Pianificazione Territoriale

## Variante al P.E.E.P. San Valentino Adeguamento progettuale e normativo

Legge 18.04.1962, n. 167 e s.m.i.

Allegato alla Deliberazione  
del Consiglio Comunale  
N° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

Pubblicato  
dal \_\_\_\_\_  
al \_\_\_\_\_

Tavola	Titolo	Scala
<b>10bis</b>	<b>Dotazione dei servizi</b> (Elaborato redatto su base catastale)	1:2000
Progettisti:	Arch. Carlo De Dominicis      Ing. Gianfranco Buttarelli	Data
Collaboratori:	Arch. Alfonso Mizioni      Geom. Mario Berto	

### Legenda:

- Limite di piano
- Aree per l'istruzione
- Attrezzature di interesse comune
- Spazi pubblici attrezzati a parco per il gioco e lo sport
- Verde pubblico attrezzato esterno al parco
- Verde di arredo urbano
- Aree pedonali esterne al parco
- Viabilità
- Parcheggi
- Parcheggi pertinenziali zona intensiva (comparto 2)
- Viabilità di raccordo strada di collegamento C8-C9/Appia Nord



### Rapporti tra gli spazi destinati agli insediamenti residenziali e gli spazi pubblici o riservati alle attività collettive, a verde pubblico o a parcheggi

Volumetria residenziale	mq. 814.449
Abitanti (80 mq/ab.)	n° 7.681
Fabbisogno min. totale di servizi (18 mq./ab.)	mq. 138.258

Servizi di cui all'art. 3 D.L. 1444/68			
Aree per l'istruzione	Asilo nido - Scuola materna	mq. 5.500	mq. 21.730
	Plesso scolastico elementare-media	mq. 16.211	
	Centro parrocchiale	mq. 11.307	
Attrezzature di interesse comune	Centro di culto	mq. 2.500	mq. 28.508
	Centro sociale	mq. 7.003	
	Merato	mq. 7.188	
Spazi pubblici attrezzati a parco, per il gioco e lo sport	Parco	mq. 125.627	mq. 134.929
	Verde pubblico attrezzato esterno al parco	mq. 9.302	
Parcheggi			mq. 32.111

Spazi di uso pubblico non computabili ai fini dell'art. 3 D.L. 1444/68	
Verde di arredo urbano	mq. 37.853
Aree pedonali esterne al parco	